



بازده

شرکت سبذگردان

به نام خدا

قرارداد سبذگردانی اختصاصی اوراق بهادار

طرفین قرارداد

ماده ۱) این قرارداد بین سبذگردان با مشخصات: نام شرکت سبذگردان بازده (سهامی خاص)، شماره ثبت: ۵۷۸۱۴۴، تاریخ ثبت: ۱۴۰۰/۰۳/۰۳، محل ثبت: تهران، نشانی: تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ساعی، نبش بن بست گل، ساختمان گل، واحد ۲۰۹ شماره تلفن: ۸۸۵۶۲۱۵۱، با نمایندگی آقایان بهنام چاوشی به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره و امیرمحمد خدیوی به سمت نائب رئیس هیئت مدیره و که براساس روزنامه رسمی شماره ۸۹/۲۰۴۸۹/۱۰۱۰۹۰۳۰۴۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ صاحب امضای مجاز شناخته می‌شوند.

و سرمایه‌گذار با مشخصات:

نام: نام خانوادگی: نام پدر: شماره شناسنامه:
کدملی: تاریخ تولد: محل صدور: نشانی:
..... شماره همراه: تلفن:
..... کدپستی: کد معاملاتی:

شرح مواد آتی منعقد گردید.

تعاریف

ماده ۲) اصطلاحات به کار رفته در این قرارداد، دارای معانی زیر هستند:

- ۱. سرمایه‌گذار:** منظور سرمایه‌گذار طرف این قرارداد است که مشخصات آن در ماده ۱ آمده است.
- ۲. سبذگردان:** منظور سبذگردان طرف این قرارداد است که مشخصات آن در ماده ۱ آمده است.
- ۳. سبذاختصاصی:** منظور مجموع دارایی‌های متعلق به سرمایه‌گذار است، که براساس این قرارداد یا متمم‌های آن به منظور سبذگردانی در اختیار سبذگردان قرارداده شده یا می‌شود.
- ۴. سبذگردانی:** تصمیم به خرید، فروش یا نگهداری اوراق بهادار یا افتتاح سپرده‌های بانکی یا انجام هرگونه سرمایه‌گذاری توسط سبذگردان به نام سرمایه‌گذار از محل سبذ اختصاصی وی به منظور کسب انتفاع برای سرمایه‌گذار.
- ۵. قیمت پایانی:** قیمت پایانی هر ورقه بهادار در هر روز، برابر قیمتی است که طبق مقررات در بازار رسمی به عنوان قیمت پایانی آن ورقه بهادار اعلام یا تعیین می‌شود.
- ۶. قرارداد:** منظور قرارداد حاضر است. در صورتی که منظور قرارداد دیگری باشد، قرارداد مورد نظر تصریح می‌گردد.
- ۷. دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان:** منظور دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان مصوب هیأت مدیره سازمان است.
- ۸. سازمان:** منظور سازمان بورس و اوراق بهادار موضوع ماده ۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذرماه ۱۳۸۴ مجلس شورای اسلامی است.

No. 209, GOL Building,

GOL Dead-end,

Valiasr ST, Phone Number: 021-88652151-2

خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ساعی،

نبش بن بست گل، ساختمان گل

واحد ۲۰۹ تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۵۲۱۵۱-۲



۹. **امین:** شخص حقوقی است که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبدرگان انتخاب شده و ضمن انعقاد قرارداد با سبدرگان، وظایف پیش‌بینی شده در دستورالعمل یاد شده را در قبال سبدرگان به عهده گرفته است

۱۰. **روز کاری:** منظور روزهای شنبه تا چهارشنبه هر هفته به استثناء روزهایی که طبق مقررات ایران تعطیل رسمی می‌باشد، از ساعت ۸ لغایت ۱۶ به وقت محلی تهران است.

موضوع قرارداد

ماده ۳) موضوع قرارداد عبارتست از سبدرگانی سبداختصاصی (موضوع ماده ۴)، توسط سبدرگان با رعایت اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعاية پیوست شماره ۱ این قرارداد.

مدت قرارداد و تاریخ اجرایی شدن آن

ماده ۴) این قرارداد از تاریخی که به موجب ماده ۵ اجرایی می‌شود منعقد شده و به مدت یک سال اعتبار دارد. این قرارداد از زمانی اجرایی می‌شود که (الف) وجوه نقد موضوع ماده ۵ به حساب بانکی مربوطه واریز و (ب) در صورتی که اجرای موضوع قرارداد منوط به تسلیم اوراق بهادار موضوع ماده ۵ به سبدرگان باشد، اوراق بهادار یاد شده به سبدرگان تسلیم شده باشد.

سبداختصاصی

ماده ۵) سرمایه‌گذار جمعاً ریال وجه نقد و اوراق بهادار به شرح پیوست، به منظور سبدرگانی در اختیار سبدرگان می‌گذارد. هرگونه برداشت و پرداخت وجه نقد یا اوراق بهادار توسط سرمایه‌گذار که مربوط به این قرارداد باشد در تاریخ برداشت یا پرداخت، از مجموع مبالغ و اوراق بهادار ذکر شده در این ماده که در اختیار سبدرگان گذاشته شده یا می‌شود، به ترتیب کسر یا به آن اضافه می‌گردد تا سبداختصاصی سرمایه‌گذار در آن تاریخ، معین شود.

تبصره ۱: وجه نقد موضوع این ماده باید به حساب بانکی مخصوصی واریز گردد که سبدرگان مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبدرگان افتتاح کرده و به سرمایه‌گذار اعلام می‌نماید.

کارمزد سبدرگان و هزینه‌های سبداختصاصی

ماده ۶) کارمزد روزانه خدمات سبدرگان برابر مجموع موارد زیر است:

الف) مشارکت تصاعدی در سود

- ۱) صفر درصد مشارکت در سود ایجاد شده تا نرخ بیست درصد
- ۲) بیست درصد مشارکت در سود ایجاد شده نسبت به مازاد نرخ بیست درصد



بازده

شرکت سبدرگان

به نام خدا

ب) کارمزد ثابت

۳) یک درصد از ارزش روزانه کل دارایی‌ها

تبصره: سبدرگان هر سه ماه یکبار، صورتحساب کارمزد متعلقه را طبق این ماده تهیه کرده و به سرمایه‌گذار تسلیم یا برای وی ارسال می‌کند. سرمایه‌گذار باید ظرف ۷ روز کاری از زمان دریافت صورتحساب، نسبت به پرداخت کارمزد از طریق واریز به حساب سبدرگان اقدام کند؛ در صورت عدم پرداخت طی این مدت، سبدرگان مجاز خواهد بود تا کارمزد خود را از محل وجوه نقد یا اوراق بهادار سرمایه‌گذار که نزد وی است، برداشت نماید؛ مشروط به اینکه بلافاصله رسید لازم را به سرمایه‌گذار تسلیم کند.

ماده ۷) هزینه‌های اجرای موضوع قرارداد که به عهده سرمایه‌گذار است، منحصراً به قرار زیرند:

الف) کارمزد سبدرگان مطابق ماده ۶؛

ب) کارمزد انجام معاملات دارایی‌های سبد اختصاصی که مطابق مقررات مربوطه تعیین و پرداخت می‌شود؛

ج) مالیات فروش و نقل و انتقال دارایی‌های سبد اختصاصی که در اجرای موضوع قرارداد لازم باشد؛

د) کارمزد سبدرگان برای فروش دارایی‌ها پس از خاتمه قرارداد، در صورتی که پس از خاتمه قرارداد دارایی‌ها طبق تبصره ماده ۲۵ توسط سبدرگان به فروش رود.

تبصره ۱: به جز هزینه‌های مذکور در این ماده، سایر هزینه‌های مربوط به اجرای موضوع قرارداد به عهده سبدرگان می‌باشد و سرمایه‌گذار تعهد و مسئولیتی در پرداخت آن هزینه‌ها ندارد.

تبصره ۲: هزینه‌های موضوع بندهای (ب)، (ج) و (د) این ماده مستقیماً از محل سبد اختصاصی پرداخت می‌شود و در مورد پرداخت هزینه‌های موضوع بند (الف) این ماده، بر اساس تبصره ماده ۶ عمل می‌شود.

اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعايه

ماده ۸) سبدرگان باید اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعايه را که سرمایه‌گذار مطابق پیوست شماره (۱) این قرارداد تعیین کرده است، در اجرای موضوع قرارداد مراعات کند. هر گونه تغییر در اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعايه و مهلتی که به سبدرگان برای اعمال این تغییرات داده می‌شود، باید طی متمم قرارداد به تأیید طرفین قرارداد برسد.

گزارش‌دهی

ماده ۹) سبدرگان موظف است بازدهی سبداختصاصی را در دوره‌های زمانی، روزانه، هفتگی، ماهانه و سالانه و بازدهی سالانه شده هر کدام از دوره‌هایی که کمتر از یکسال است را مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبدرگان، محاسبه و حداکثر تا روز کاری بعد از پایان هر دوره از طریق سایت اینترنتی خود صرفاً در اختیار سرمایه‌گذار قرار دهد. سبدرگان همچنین باید گزارش عملکرد خود در خصوص موضوع این قرارداد را در دوره‌های سالانه حداکثر ۲۰ روز کاری پس از پایان هر دوره و همچنین برای آخرین دوره حداکثر ۲۰ روز کاری پس از خاتمه قرارداد، تهیه کرده و همزمان به سرمایه‌گذار و سازمان ارسال یا ارائه کند. این گزارش شامل اطلاعات زیر است:

No. 209, GOL Building,

GOL Dead-end,

Valiasr ST, Phone Number: 021-88652151-2

خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ساعی،

نبش بن بست گل، ساختمان گل

واحد ۲۰۹ تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۵۲۱۵۱-۲

الف) دوره گزارش، تاریخ تهیه، مشخصات سرمایه‌گذار، شماره و تاریخ قرارداد و مشخصات سبگردان.

ب) صورت‌های مالی برای سرمایه‌گذار به‌عنوان یک واحد مستقل حسابداری طبق اصول و رویه‌های حسابداری شامل ترازنامه، صورت‌حساب سود و زیان و صورت گردش وجوه نقد به همراه یادداشت‌های همراه.

ج) خلاصه عملکرد سبگردان و دارایی‌های سرمایه‌گذار که به تفکیک هر دارایی به شرح زیر تهیه شده و در یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی موضوع بند (ب) فوق، افشا می‌شود:

۱-ج) شرح، تعداد، قیمت تمام شده و ارزش روز دارایی در ابتدای دوره گزارش،

۲-ج) تعداد و قیمت تمام شده دارایی خریداری شده طی دوره گزارش،

۳-ج) تعداد، قیمت تمام شده و قیمت فروش دارایی فروخته شده طی دوره گزارش،

۴-ج) تعداد، قیمت تمام شده و ارزش روز دارایی در انتهای دوره گزارش،

۵-ج) ارزش مزایای تعلق گرفته به دارایی‌ها و سرمایه‌گذار طی دوره گزارش،

۶-ج) سود یا زیان حاصله طی دوره برای هر دارایی.

د) جزئیات اطلاعات معاملات انجام شده به نام سرمایه‌گذار طی دوره گزارش به تفکیک هر دارایی معامله شده شامل تاریخ انجام معامله، تعداد و قیمت خرید دارایی خریداری شده، تعداد و قیمت فروش دارایی فروخته شده که در یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی موضوع بند (ب) فوق افشا می‌شود.

هـ) جزئیات مزایای تعلق گرفته به دارایی‌های سرمایه‌گذار طی دوره گزارش از قبیل سود، بهره، سود سهمی و حق تقدم خرید به همراه تاریخ تعلق هر یک که در یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی موضوع بند (ب) فوق افشا می‌شود.

تبصره: منظور از ارزش روز در این ماده، ارزش دارایی براساس قیمت پایانی در تاریخ پایان دوره گزارش است.

ماده ۱۰) سبگردان در طول مدت قرارداد حداکثر ۷ روز کاری پس از پایان هر دوره، موظف است مستندات مربوط به معاملات اوراق بهادار را که در رابطه با این قرارداد در آن دوره انجام داده است، به سرمایه‌گذار تسلیم کند.

ماده ۱۱) در صورت درخواست سرمایه‌گذار برای ارائه گزارش خاص و فوق‌العاده، سبگردان موظف است در مقابل دریافت هزینه مورد توافق طرفین، ظرف مدت ۱۰ روز کاری گزارش مزبور را در اختیار وی قرار دهد.



نرم افزار سبذگردانی:

ماده ۱۲) سبذگردان موظف است نرم افزار ویژه ای که برای عملیات سبذگردانی به تأیید سازمان رسیده است، به منظور اجرای این قرارداد تهیه کند و اطلاعات مربوط به کلیه دارایی ها و بدهی های سرمایه گذار که در رابطه با این قرارداد می باشند را در هر روز در آن ثبت و نگهداری کند. این نرم افزار باید بتواند گزارش های موضوع ماده (۹) را در هر تاریخ دلخواه تهیه کند.

مجاری ارتباطی سبذگردان با سرمایه گذار

- ماده ۱۳)** سبذگردان می تواند از هر یک از مجاری زیر برای ارسال گزارش های عملکرد یا مطلع ساختن سرمایه گذار از آنچه طبق این قرارداد، سبذگردان باید برای سرمایه گذار ارسال یا به اطلاع وی برساند، استفاده کند:
- ۱- پست سفارشی به نشانی مذکور در ماده (۱) و در صورت تغییر، به نشانی جدیدی که سرمایه گذار کتباً به سبذگردان معرفی نماید.
 - ۲- ارسال رایانامه (E-mail) به نشانی الکترونیکی و در صورت تغییر، به نشانی الکترونیکی جدیدی که سرمایه گذار کتباً به سبذگردان معرفی کند.
 - ۳- ارسال پیامک (SMS) به شماره و در صورت تغییر، به شماره تلفن جدیدی که سرمایه گذار کتباً به سبذگردان معرفی نماید.
- تبصره ۱:** اطلاعات و گزارش های مخصوص سرمایه گذار علاوه بر ارسال از یکی از طرق مذکور در این ماده، از طریق سایت اینترنتی سبذگردان به نشانی نیز با استفاده از کلمه و رمز عبور مخصوص سرمایه گذار در دسترس سرمایه گذار قرار خواهد داشت.

تبصره ۲: در مواردی که در قرارداد تسلیم مدارک، مستندات و گزارش ها از یک طرف به طرف دیگر پیش بینی شده است، لازم است مدارک، مستندات و گزارش های مورد نظر به شخص طرف مقابل یا وکیل، ولی، قیم یا نماینده قانونی وی داده شده و رسید دریافت گردد یا مدارک، مستندات و گزارش ها از طریق پست سفارشی به نشانی طرف دیگر که در ماده ۱ آمده و در صورت تغییر به نشانی جدیدی که وی کتباً اعلام نموده، ارسال شود.

حقوق و مزایای متعلق به اوراق بهادار

ماده ۱۴) سود سهام، سود اوراق مشارکت، سهام جایزه، سود سایر اوراق بهادار، برگه های حق تقدم و بطور کلی کلیه منافع و مزایایی دارایی های سبذ اختصاصی به سرمایه گذار تعلق دارد و جزو سبذ اختصاصی وی محسوب شده و موضوع قرارداد در مورد آنها اجرا می شود. سبذگردان در طول مدت قرارداد و در صورت تمدید تا پایان مهلت تمدید شده، از جانب سرمایه گذار وکالت و وظیفه دارد که این منافع و مزایا را دریافت کند و به سبذ اختصاصی اضافه نماید. سبذگردان همچنین در اعمال کلیه حقوق ناشی از اوراق بهادار سبذ اختصاصی اعم از حق حضور در مجامع،



بازده

شرکت سبدرگان

به نام خدا

حق رأی، حق تقدم در خرید سایر اوراق بهادار و حق تبدیل اوراق بهادار به اوراق بهادار دیگر، وکیل سرمایه‌گذار تلقی می‌شود و در چگونگی اعمال این حقوق باید مصالح سرمایه‌گذار را در نظر گیرد.

تبصره: در صورت اتمام مهلت قرارداد و عدم تمدید آن و همچنین در صورت فسخ یا انفساخ قرارداد، سبدرگان موظف است ظرف هفت روز کاری موضوع را به شرکت‌هایی که ناشر اوراق بهادار موجود در سبداختصاصی محسوب می‌شوند و سایر اشخاص مرتبط اعلام کند و از آن‌ها بخواهد که از آن پس حقوق و مزایای متعلق به اوراق بهادار را مستقیماً به سرمایه‌گذار پرداخت نمایند و مکاتبات، برگه‌های حق تقدم و سهام جایزه و موارد مشابه را به نشانی سرمایه‌گذار ارسال دارند. نشانی و تلفن‌های تماس سرمایه‌گذار نیز مطابق ماده (۱) و در صورت تغییر، مطابق با نشانی و شماره تلفن‌هایی که سرمایه‌گذار کتباً اعلام نموده، توسط سبدرگان به ناشرین اوراق بهادار اعلام می‌شود.

رازداری:

ماده ۱۵) طرفین قرارداد باید کلیه اطلاعاتی را که در رابطه با این قرارداد در اختیار دارند محرمانه تلقی کنند و به جز به سازمان، بازرس قانونی یا حسابرس سبدرگان، امین سبدرگان، کانون مربوطه یا مراجع صالح قضایی، بدون رضایت کتبی طرف مقابل به شخص دیگری ارائه نکنند، یا برای عموم افشاء ننمایند.

رعایت قوانین و مقررات:

ماده ۱۶) سبدرگان باید در اجرای موضوع قرارداد، قوانین و مقررات از جمله قانون بازار اوراق بهادار و مقرراتی که براساس قانون یادشده توسط مراجع ذیصلاح تصویب شده یا می‌شوند به خصوص دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبدرگان را رعایت نماید. در صورت تضاد بین این قرارداد و قوانین و مقررات مذکور، سبدرگان موظف به رعایت قوانین و مقررات می‌باشد و در این صورت بابت عدم رعایت این قرارداد، مسئولیتی متوجه سبدرگان نیست.

وجوه بلااستفاده:

ماده ۱۷) سبدرگان باید حداکثر تلاش خود را بنماید تا وجوه نقد سبداختصاصی را بلافاصله در اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد. در هر زمان که وجوه نقد سبداختصاصی بیش از ده درصد ارزش سبداختصاصی شود و سبدرگان نتواند ظرف ۷ روز کاری از آن زمان، تمام یا قسمتی از این وجوه را در اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد یا به نظر وی این امر به صلاح سرمایه‌گذار نباشد، باید:

الف) بلافاصله وجوه مذکور را به حساب‌های بانکی مشمول سود واریز کند و

ب) سرمایه‌گذار را از این امر مطلع نماید.

تبصره: وجوه متعلق به سرمایه‌گذار همواره در حساب یا حساب‌های بانکی مخصوصی که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبدرگان افتتاح شده یا می‌شود واریز و نگهداری می‌شود.

No. 209, GOL Building,

GOL Dead-end,

Valiasr ST, Phone Number: 021-88652151-2

خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ساعی،

نبش بن بست گل، ساختمان گل

واحد ۲۰۹ تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۵۲۱۵۱-۲

برداشت و واریز سرمایه گذار:

ماده ۱۸) سرمایه گذار می تواند در طول مدت قرارداد مبلغی از دارایی های سبد اختصاصی را مطالبه کند. در این صورت سبدرگان باید این مبلغ را ظرف ۱۰ روز کاری پس از درخواست سرمایه گذار از محل وجوه نقد سبد اختصاصی به وی پرداخت کند. در صورتی که وجوه نقد سبد اختصاصی برای پرداخت کل مبلغ مطالبه شده کفایت نکند، سبدرگان باید بلافاصله متناسباً اقدام به فروش میزان لازم از دارایی های سبد اختصاصی کرده و مابقی را ظرف ۱۰ روز کاری پس از فروش دارایی های مذکور به سرمایه گذار پرداخت کند.

تبصره: در صورتی که به رغم تلاش کافی سبدرگان برای فروش دارایی سرمایه گذار به منظور تأمین وجوه مورد درخواست وی، امکان فروش به دلایلی از جمله عدم وجود خریدار میسر نگردد، مسئولیتی متوجه سبدرگان نخواهد بود.

ماده ۱۹) سرمایه گذار می تواند در طول مدت قرارداد و با تنظیم متمم قرارداد، مبالغ یا اوراق بهادار دیگری را به سبدرگان پرداخت نماید و سبدرگان موظف است موضوع قرارداد را در قبال آنها نیز اجرا نماید.

معرفی قرارداد به امین:

ماده ۲۰) سبدرگان موظف است ظرف هفت روز کاری پس از اجرایی شدن قرارداد، مشخصات و نسخه ای از قرارداد را برای امین ارسال و در صورتی که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبدرگان یا سایر مقررات مربوطه، معرفی این قرارداد به امین و پذیرش سمت امین در مورد آن ضروری باشد، تشریفات لازم را به این منظور به انجام رساند. در صورتی که به هر دلیل، امین طرف قرارداد با سبدرگان در اجرای وظایف و مسئولیت های خود طبق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبدرگان، قصور نماید و از این بابت خسارتی به سرمایه گذار وارد شود، سبدرگان به موجب این قرارداد، جبران خسارت مذکور را توسط امین تضمین نموده است.

تخلفات و اختلافات

ماده ۲۱) مرجع رسیدگی به اختلافات بین سرمایه گذار و سبدرگان براساس قانون بازار اوراق بهادار در صورت عدم سازش در کانون های موضوع ماده ۳۶ این قانون، هیأت داوری مذکور در ماده ۳۷ این قانون است.

تبصره: براساس تبصره ماده ۳۳ قانون بازار اوراق بهادار، تا تشکیل کانون مربوطه وظایف این کانون را در رابطه با این ماده، سازمان انجام می دهد.

ماده ۲۲) به تخلفات سبدرگان از این قرارداد یا مقررات مذکور در ماده ۱۷ طبق قانون بازار اوراق بهادار و آیین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی آن قانون رسیدگی می شود.

فسخ، انفساخ و تمدید قرارداد

ماده ۲۳) هریک از طرفین قرارداد می تواند قرارداد را قبل از انقضای مدت، فسخ کند، مشروط به اینکه این موضوع را کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد. در صورتی که مجوز فعالیت سبدرگانی سبدرگان از سوی سازمان لغو شود یا بیش از یک ماه تعلیق شود، این قرارداد بلافاصله از زمان



بازده

شرکت سبدرگان

به نام خدا

ابلاغ رسمی این تصمیم منفسخ می‌شود. همچنین از زمانی که سبدرگان به حکم مراجع ذیصلاح ورشکسته اعلام شود یا خود به دادگاه تقاضای ورشکستگی ارائه دهد، این قرارداد منفسخ می‌شود.

ماده ۲۴) تمدید این قرارداد از طریق تنظیم متمم قرارداد امکان‌پذیر است.

اقدامات پس از خاتمه قرارداد

ماده ۲۵) پس از پایان مهلت قرارداد و عدم تمدید آن و همچنین در صورت فسخ یا انفساخ آن، قرارداد خاتمه یافته تلقی می‌شود و سبدرگان مجاز نیست در ترکیب دارایی‌های سرمایه‌گذار که مربوط به این قرارداد است، تغییری ایجاد کند و موظف است موضوع را بلافاصله به اطلاع سرمایه‌گذار برساند. سبدرگان باید کل وجوه نقد متعلق به سرمایه‌گذار در رابطه با این قرارداد را ظرف ۷ روز کاری به سرمایه‌گذار پرداخت کند و در صورتی که سرمایه‌گذار مطابق تبصره این ماده فروش سایر دارایی‌های سبداختصاصی را از سبدرگان درخواست ننموده باشد، سبدرگان باید جهت انتقال سایر دارایی‌های سبداختصاصی از جمله اوراق بهادار مربوطه به نام سرمایه‌گذار و دریافت و تسلیم گواهی‌نامه‌های مربوطه ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری اقدام نماید.

تبصره: در صورت درخواست سرمایه‌گذار قبل از خاتمه قرارداد، دارایی‌های سبداختصاصی (به استثنای وجوه نقد) به نام سرمایه‌گذار منتقل شود و یا سرمایه‌گذار می‌تواند از سبدرگان بخواهد که فروش دارایی‌های سبداختصاصی را به عهده بگیرد. در این صورت سبدرگان موظف است تلاش کافی برای فروش این دارایی‌ها ظرف مهلتی که سرمایه‌گذار تعیین می‌کند با رعایت صرفه و صلاح وی بنماید. کارمزد سبدرگان برای این امر ۱ درصد از مبلغ فروش دارایی‌ها است.

ضمانت اجرا و بروز حوادث قهری

ماده ۲۶) در صورت نقض مفاد این قرارداد بشرح ذیل اقدام خواهد شد:

الف) در صورت عدم رعایت مهلت‌های مقرر در مواد ۹، ۱۰، ۱۱، تبصره ماده ۱۴، مواد ۱۷، ۱۸، ۲۰ و ۲۵، سبدرگان باید به ازای هر روز تأخیر یک میلیون ریال خسارت تأخیر یا عدم اجرای تعهد به سرمایه‌گذار پرداخت نماید.

ب) در صورت نقض ماده ۱۵ قرارداد توسط هر یک از طرفین، طرف نقض‌کننده باید مبلغ ده میلیون ریال خسارت به طرف دیگر، پرداخت نماید. پرداخت این خسارت مانع از اعمال مجازات‌های مقرر در قوانین و مقررات نخواهد شد.

ج) در صورتی که در اثر عدم رعایت قوانین و مقررات موضوع ماده ۱۶ یا عدم رعایت مفاد قرارداد توسط سبدرگان، خساراتی متوجه سرمایه‌گذار گردد، سبدرگان مسئول جبران این خسارات خواهد بود. پرداخت این خسارت مانع از اعمال مجازات‌های مقرر در قوانین و مقررات نخواهد شد.

ماده ۲۷) در صورت بروز حوادث قهری مسئولیتی متوجه سبدرگان نخواهد بود.

سایر موارد

ماده ۲۸) در صورتی که نشانی هر یک از طرفین قرارداد که در ماده (۱) ذکر شده تغییر یابد، وی موظف است نشانی جدید خود را کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد.



بازده

شرکت سیدگردان

به نام خدا

ماده ۲۹) سیدگردان موظف است کلیه ی وجوهی را که طبق این قرارداد باید به سرمایه گذار پرداخت کند از طریق واریز به حساب بانکی به شرح زیر و در صورت معرفی حساب بانکی جایگزین طبق تبصره این ماده، از طریق واریز به حساب بانکی جایگزین، انجام دهد.

نام بانک	نام شعبه بانک	کد شعبه	شهر محل شعبه	شماره حساب	ذینفع حساب	نوع حساب

تبصره: سرمایه گذار می تواند حساب بانکی دیگری را که به نام خود در یکی از بانک های دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، افتتاح نموده است، به عنوان جایگزین حساب بانکی موضوع این ماده معرفی کند.

شروط قرارداد مورد توافق طرفین

سرمایه گذار و سیدگردان توافق نمودند تا سقف اعتبار مورد تایید سیدگردان با رعایت الزامات کارگزاری و مقررات اعتباری، امکان استفاده از اعتبار را به پشتوانه دارایی های سید اختصاصی داشته باشد.

لازم به ذکر است مبنای محاسبه بند الف - ۱ ماده شش قرارداد مربوط کارمزد سیدگردان، خالص دارایی های سید اختصاصی (به کسر کلیه بدهی ها شامل اعتبار اخذ شده از کارگزاری) است.

ماده ۳۰) این قرارداد در ۳۰ ماده و ۱۴ تبصره در چهار نسخه واحدالاعتبار در تاریخ بین طرفین قرارداد منعقد شد و سه نسخه به سیدگردان و یک نسخه به سرمایه گذار تحویل گردید. سیدگردان باید ظرف هفت روز کاری یک نسخه از قرارداد را به سازمان بورس و اوراق بهادار ارسال و نزد این سازمان ثبت نماید.

تبصره: نسخ متمم های این قرارداد به تعداد نسخ قرارداد تنظیم و مشابه آن توزیع می شوند.

سرمایه گذار

شرکت سیدگردان بازده

امیر محمد خدیوی

بهنام چاوشی

نائب رئیس هیئت مدیره

مدیرعامل و عضو هیئت مدیره